



# GIES & SCHRAMM

Immobilienkoordination

## NEUSTÄDTISCHE HEIDESTRASSE NR. 54 ERDGESCHOSS WE 01



### Wohn- / Nutzfläche EG links

Zimmer 1	27,17 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	12,34 m <sup>2</sup>
Zimmer 3 ca.	13,85 m <sup>2</sup>
Flur ca.	8,58 m <sup>2</sup>
Küche ca.	5,92 m <sup>2</sup>
Bad ca.	4,08 m <sup>2</sup>
Terrasse 50% ca.	3,47 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 01 ca.</b>	<b>75,41 m<sup>2</sup></b>

Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

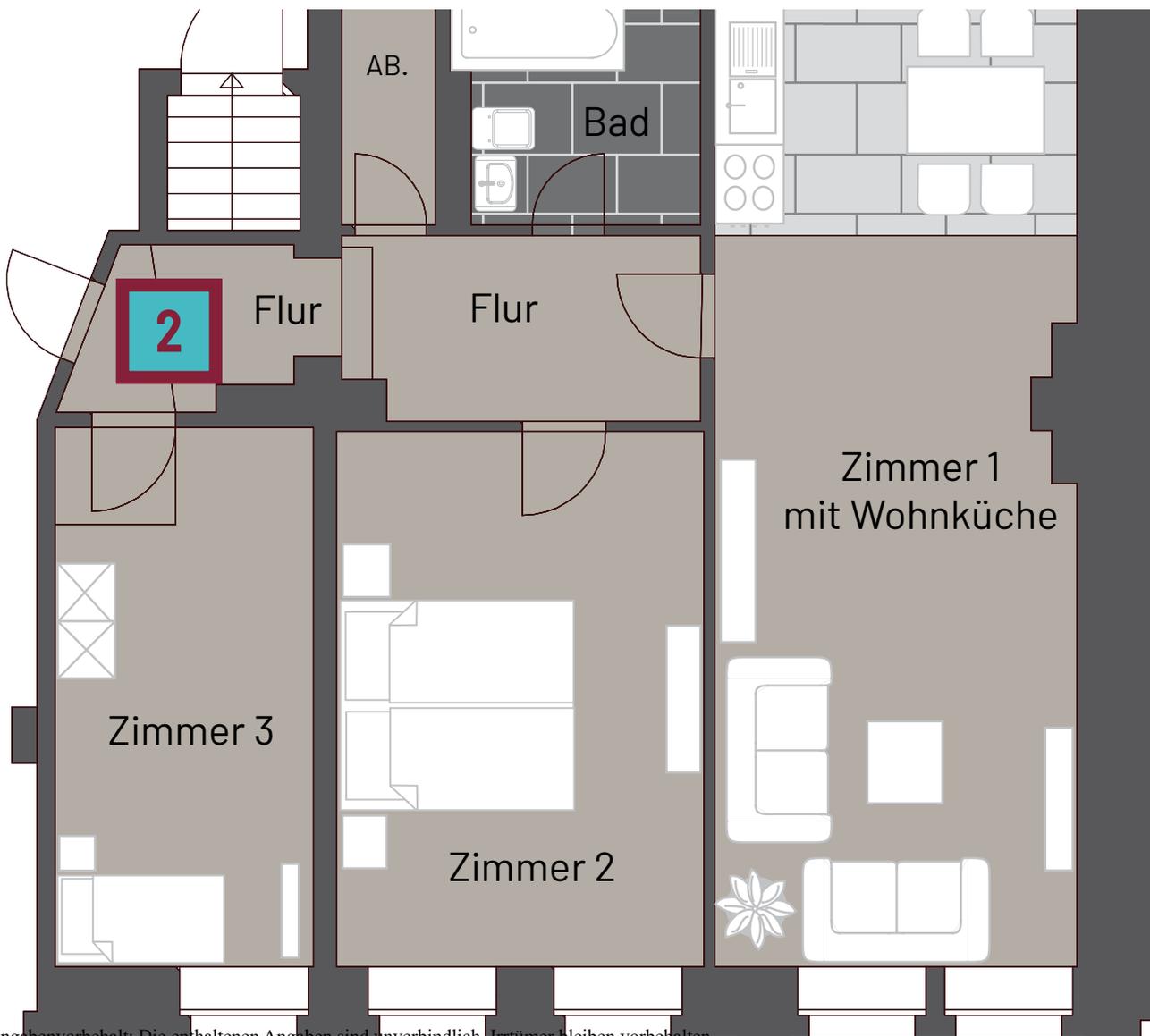
Immobilienkoordination

## NEUSTÄDTISCHE HEIDESTRASSE NR. 54 ERDGESCHOSS WE 2

Wohn- / Nutzfläche

EG rechts

Zimmer 1	24,79m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	18,87 m <sup>2</sup>
Zimmer 3 ca.	13,37 m <sup>2</sup>
Bad ca.	5,56 m <sup>2</sup>
Flur ca.	10,39 m <sup>2</sup>
Küche ca.	8,57 m <sup>2</sup>
Kammerca.	2,09 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 2 ca.</b>	<b>81,55 m<sup>2</sup></b>



Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

Immobilienkoordination

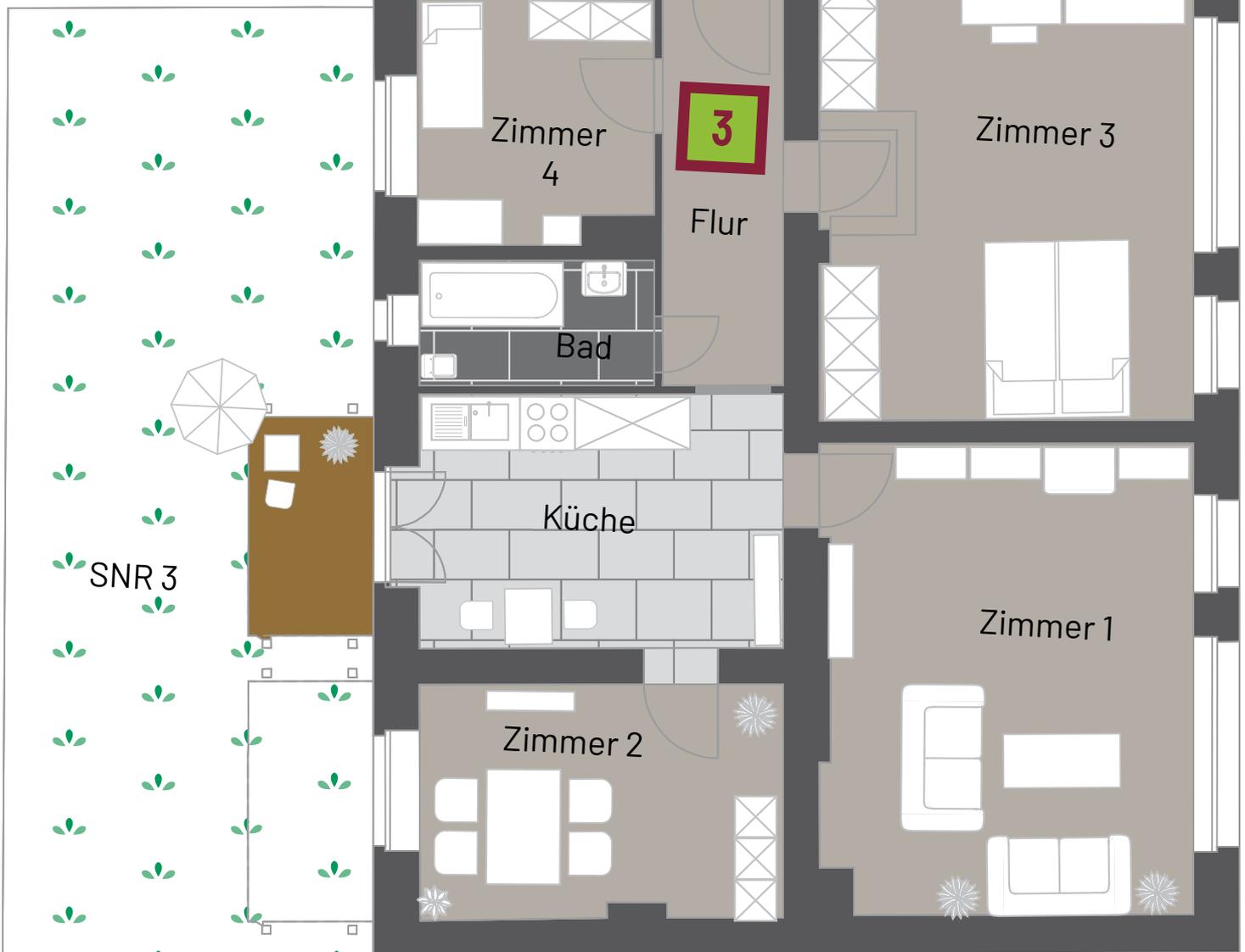
## BRÜDERSTRASSE NR. 4 ERDGESCHOSS WE 3

Wohn- / Nutzfläche

EG links

Zimmer 1 ca.	23,23m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	22,54m <sup>2</sup>
Zimmer 3 ca.	11,34 m <sup>2</sup>
Zimmer 4 ca.	7,57 m <sup>2</sup>
Küche ca.	12,48 m <sup>2</sup>
Bad ca.	3,85 m <sup>2</sup>
Flur ca.	6,31 m <sup>2</sup>

**Summe WE 03 ca. 90,80 m<sup>2</sup>**





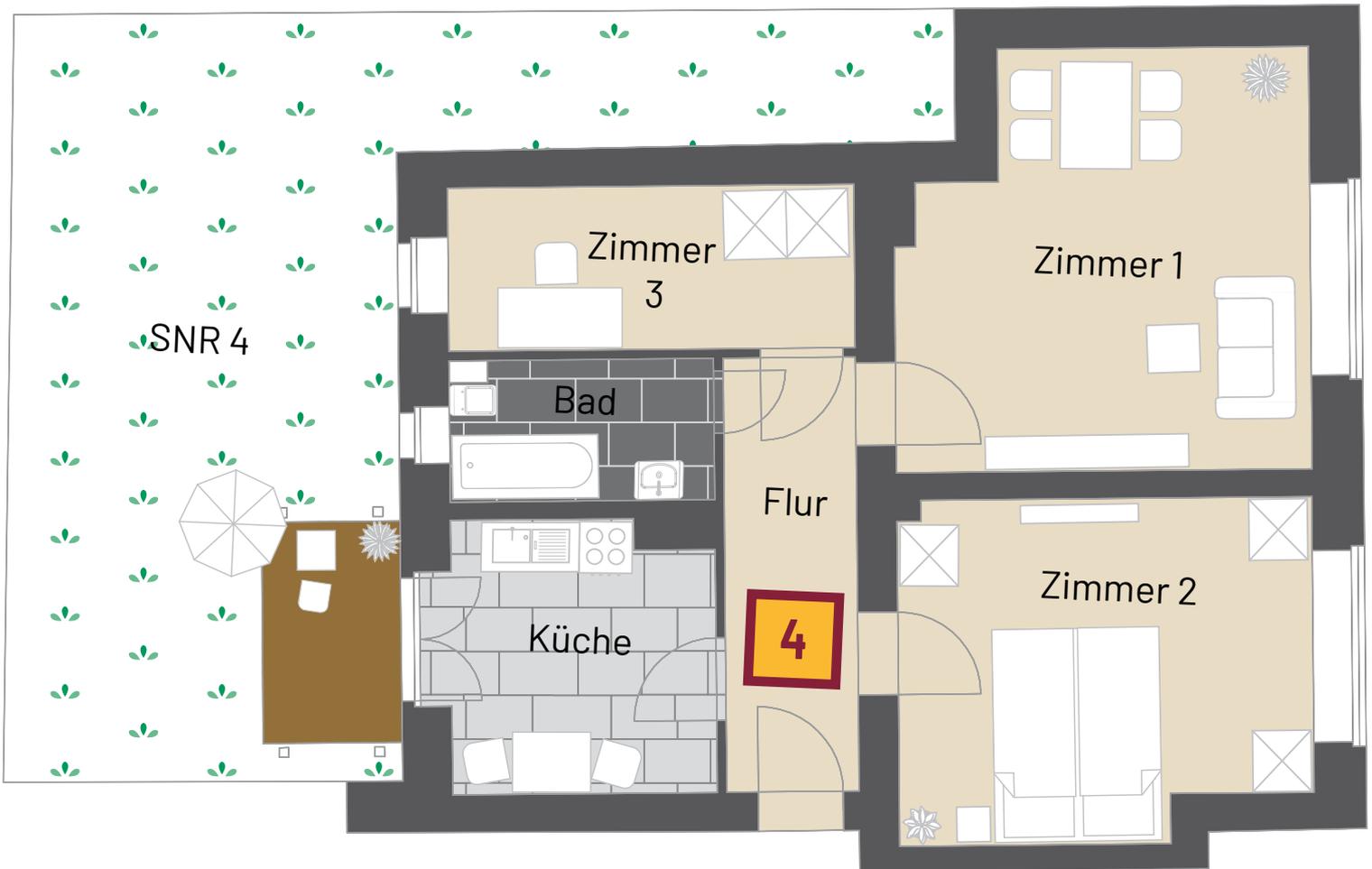
# GIES & SCHRAMM

Immobilienkoordination

## BRÜDERSTRASSE NR. 4 ERDGESCHOSS WE 04

Wohn- / Nutzfläche,  
EG rechts

Zimmer 1 ca.	17,55m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	15,02 m <sup>2</sup>
Zimmer 3 ca.	7,212m <sup>2</sup>
Küche ca.	8,28 m <sup>2</sup>
Bad ca.	4,06 m <sup>2</sup>
Balkon ca.	1,92 m <sup>2</sup>
Flur ca.	6,24 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 04 ca.</b>	<b>60,30 m<sup>2</sup></b>



Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

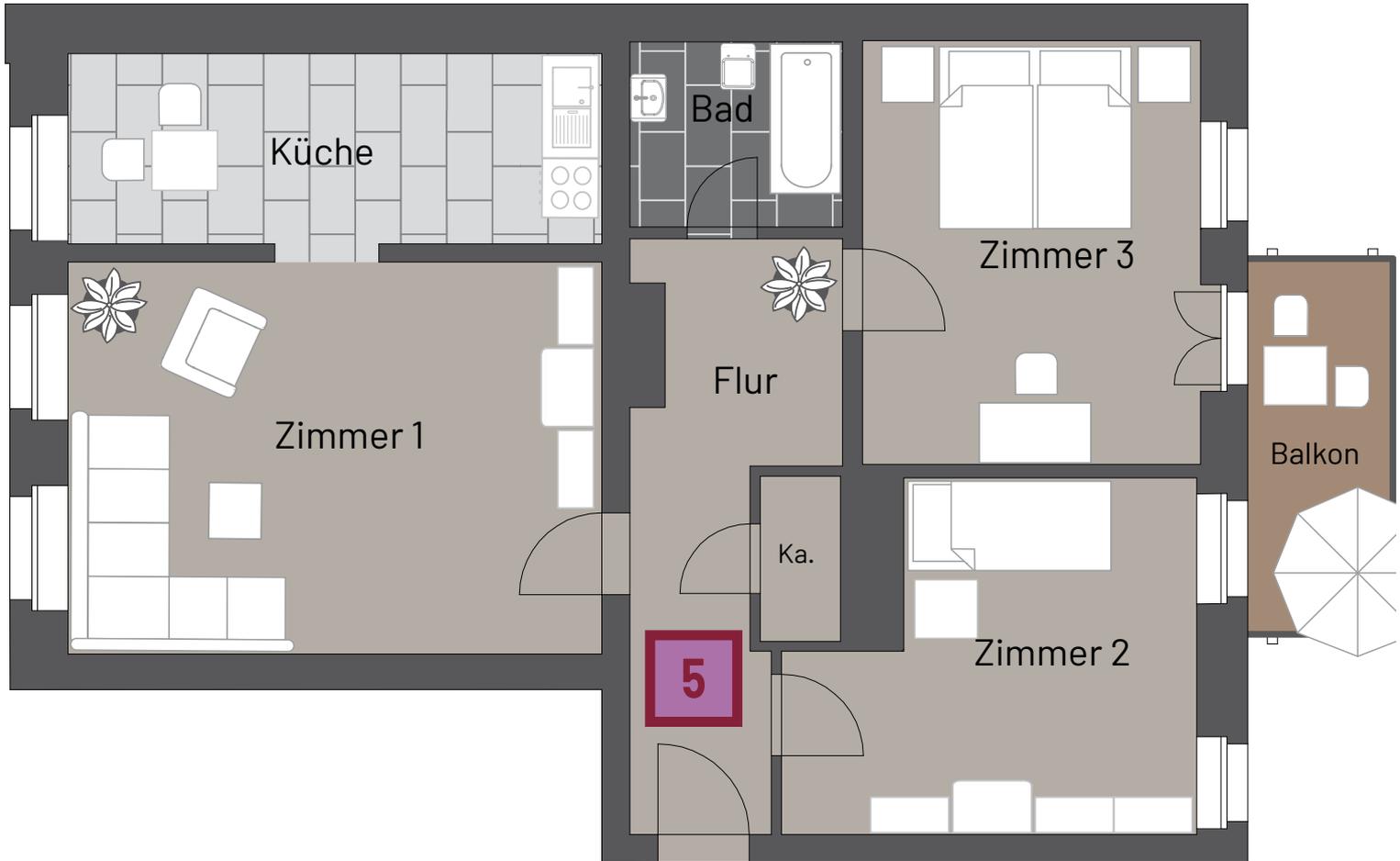
T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

Immobilienkoordination

## NEUSTADTISCHE HEIDESTRASSE NR. 54 1. OBERGESCHOSS WE 05



### Wohn- / Nutzfläche

#### 1. OG links

Zimmer 1 ca.	20,96 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	14,32 m <sup>2</sup>
Zimmer 3 ca.	12,79 m <sup>2</sup>
Flur ca.	9,66 m <sup>2</sup>
Küche ca.	10,16 m <sup>2</sup>
Kammer ca.	1,36 m <sup>2</sup>
Balkon 50% ca.	2,75 m <sup>2</sup>
Bad ca.	3,95 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 05 ca.</b>	<b>74,60 m<sup>2</sup></b>

Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

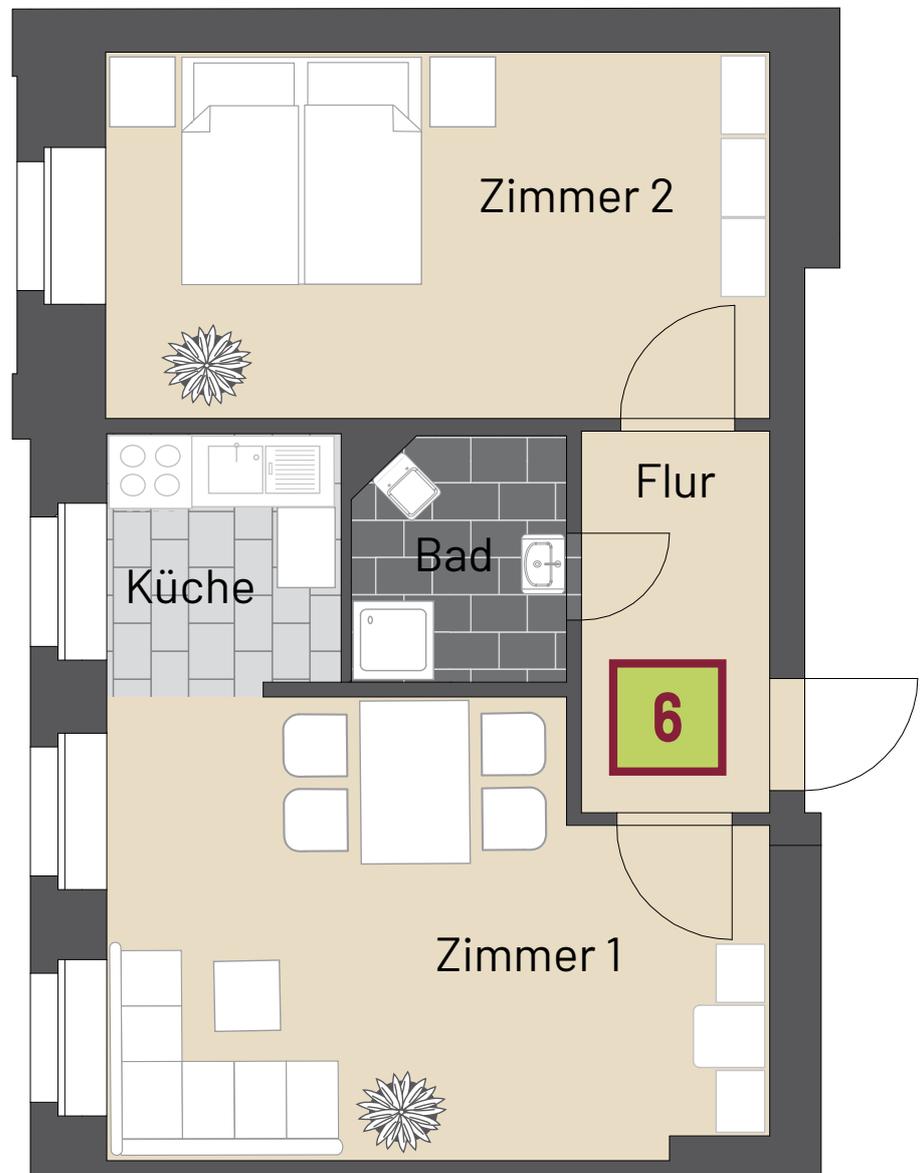
Immobilienkoordination

## NEUSTADTISCHE HEIDESTRASSE NR. 54, 1. OBERGESCHOSS WE 6

### Wohn- / Nutzfläche

#### 1. OG Mitte

Zimmer 1	17,96m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	15,69 m <sup>2</sup>
Bad ca.	3,26 m <sup>2</sup>
Balkon ca.	0,00m <sup>2</sup>
Küche ca.	3,72 m <sup>2</sup>
Flur ca.	5,56m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 6 ca.</b>	<b>46,20 m<sup>2</sup></b>



Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

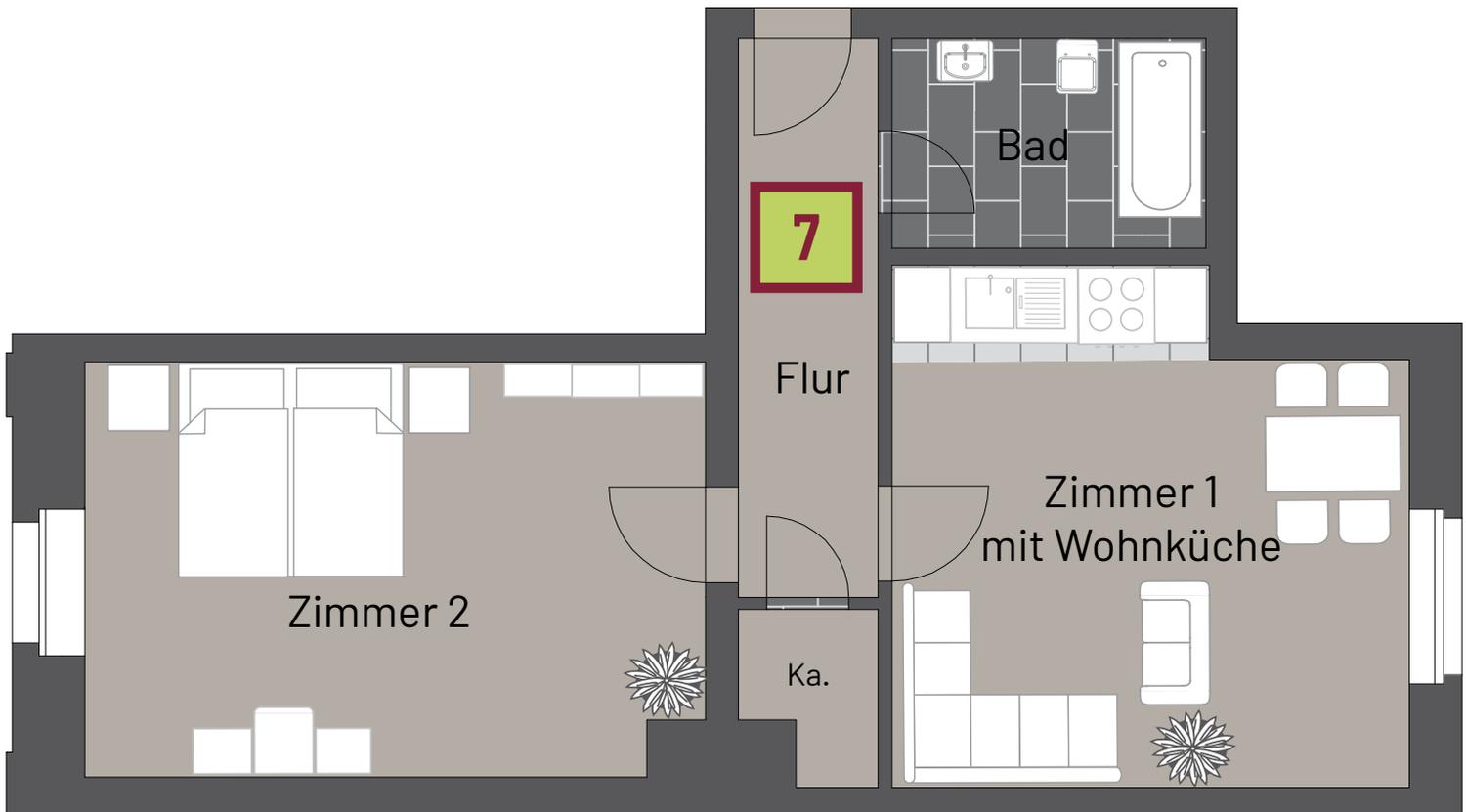
Immobilienkoordination

## NEUSTADTISCHE HEIDESTRASSE NR. 54, 1. OBERGESCHOSS WE 7

### Wohn- / Nutzfläche

#### 1. OG rechts

Zimmer 1 + Küche ca.	18,30 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	18,50 m <sup>2</sup>
Bad ca.	4,80 m <sup>2</sup>
Flur ca.	5,70 m <sup>2</sup>
Kammer	1,50m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 7 ca.</b>	<b>47,30 m<sup>2</sup></b>



Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

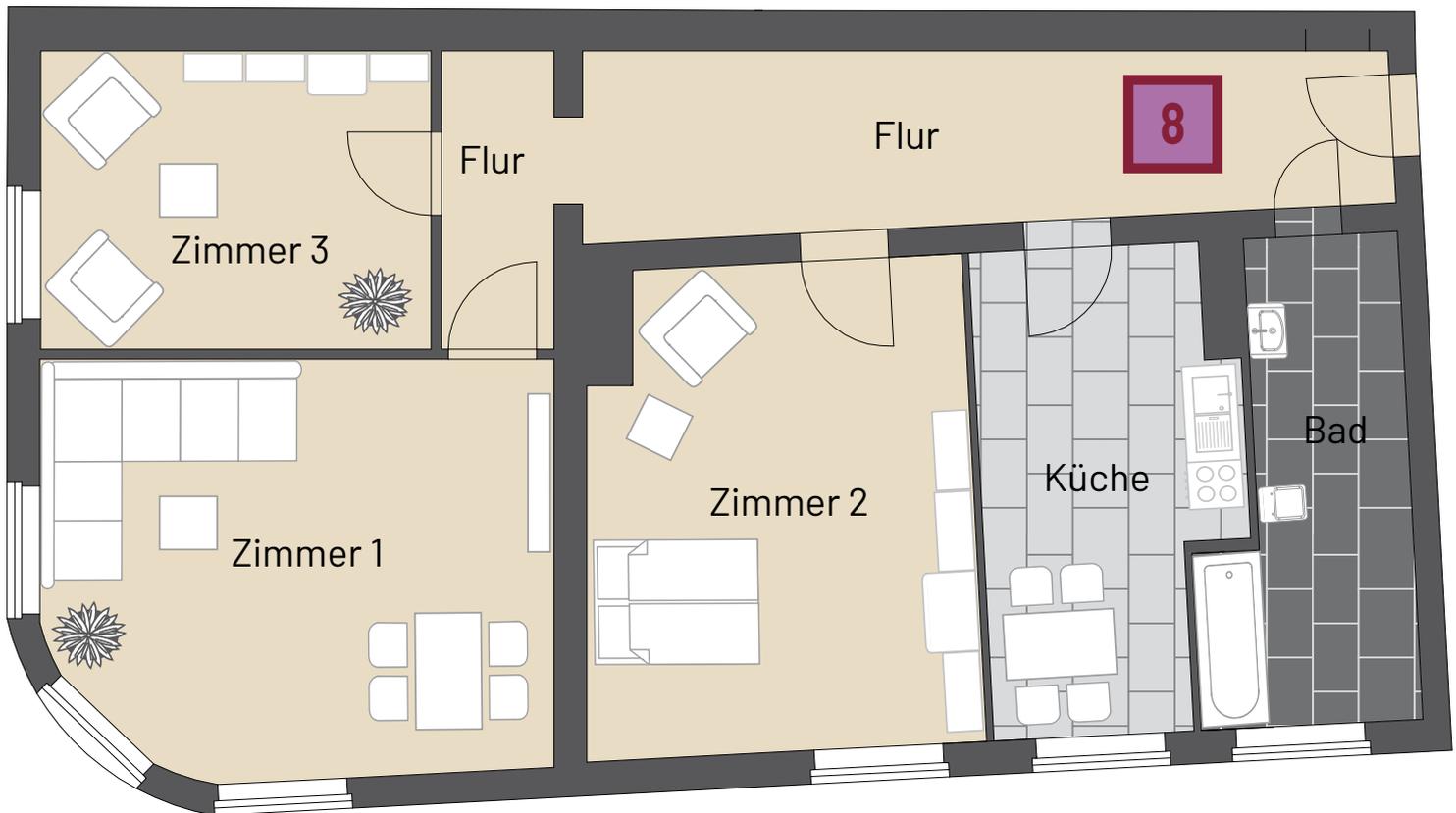
Immobilienkoordination

## BRÜDERSTRASSE NR. 4A, 1. OBERGESCHOSS WE 8

### Wohn- / Nutzfläche

#### 1. OG inks

Zimmer 1 ca.	19,57m <sup>2</sup>
Zimmer 3 ca.	11,15m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	17,40 m <sup>2</sup>
Küche ca.	9,98 m <sup>2</sup>
Bad ca.	8,28m <sup>2</sup>
Flur ca.	13,49 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 8 ca.</b>	<b>79,80 m<sup>2</sup></b>



Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

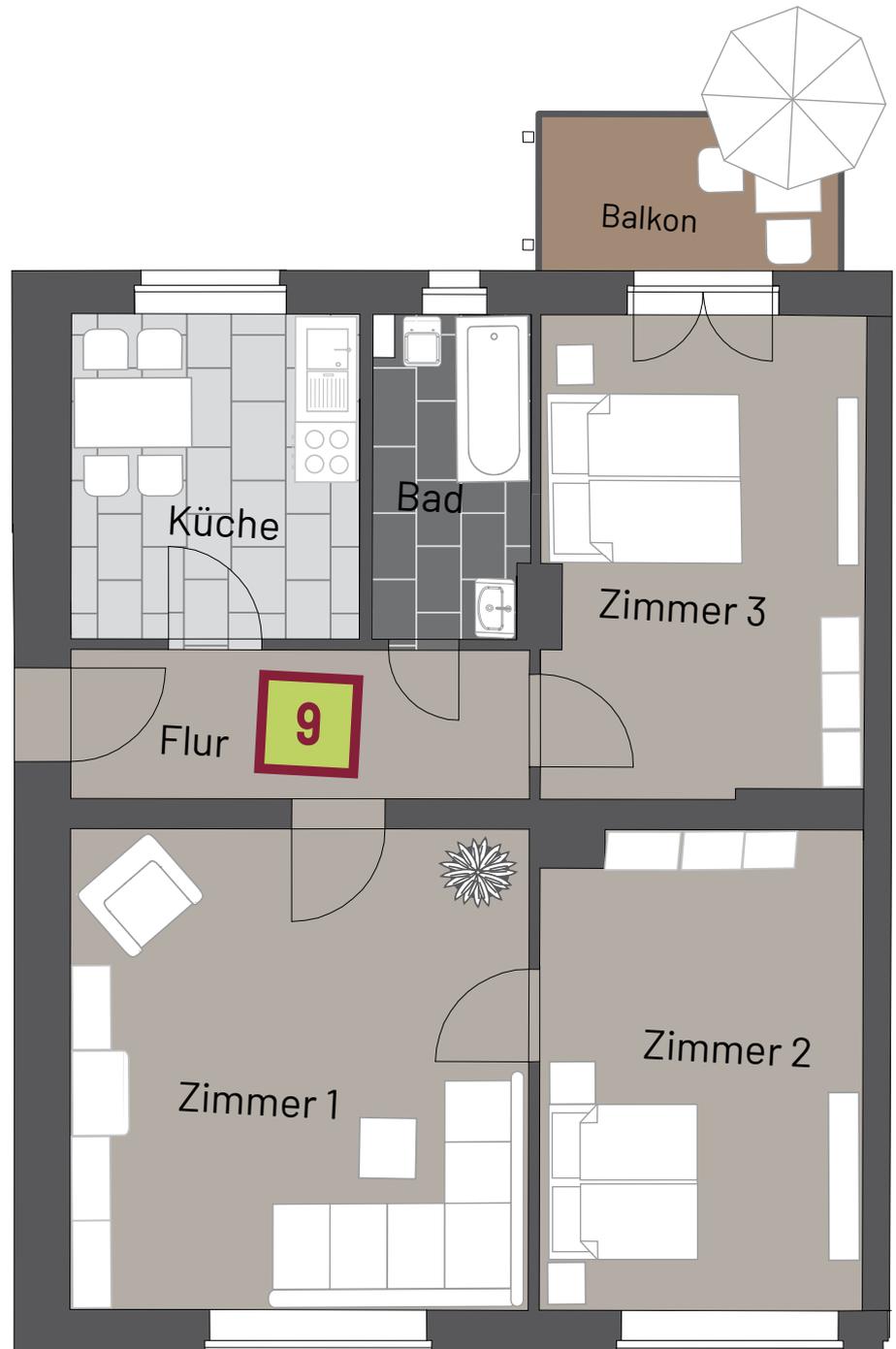
Immobilienkoordination

## BRÜDERSTRASSE NR. 4 A 1. OBERGESCHOSS WE 9

### Wohn- / Nutzfläche

#### 1. OG rechts

Zimmer 1 ca.	18,96m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	13,11 m <sup>2</sup>
Zimmer 3 ca.	8,05 m <sup>2</sup>
Küche ca.	13,16 m <sup>2</sup>
Bad ca.	4,42 m <sup>2</sup>
Flur ca.	5,88 m <sup>2</sup>
Balkon 50% ca.	2,03 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 9 ca.</b>	<b>65,60 m<sup>2</sup></b>



Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



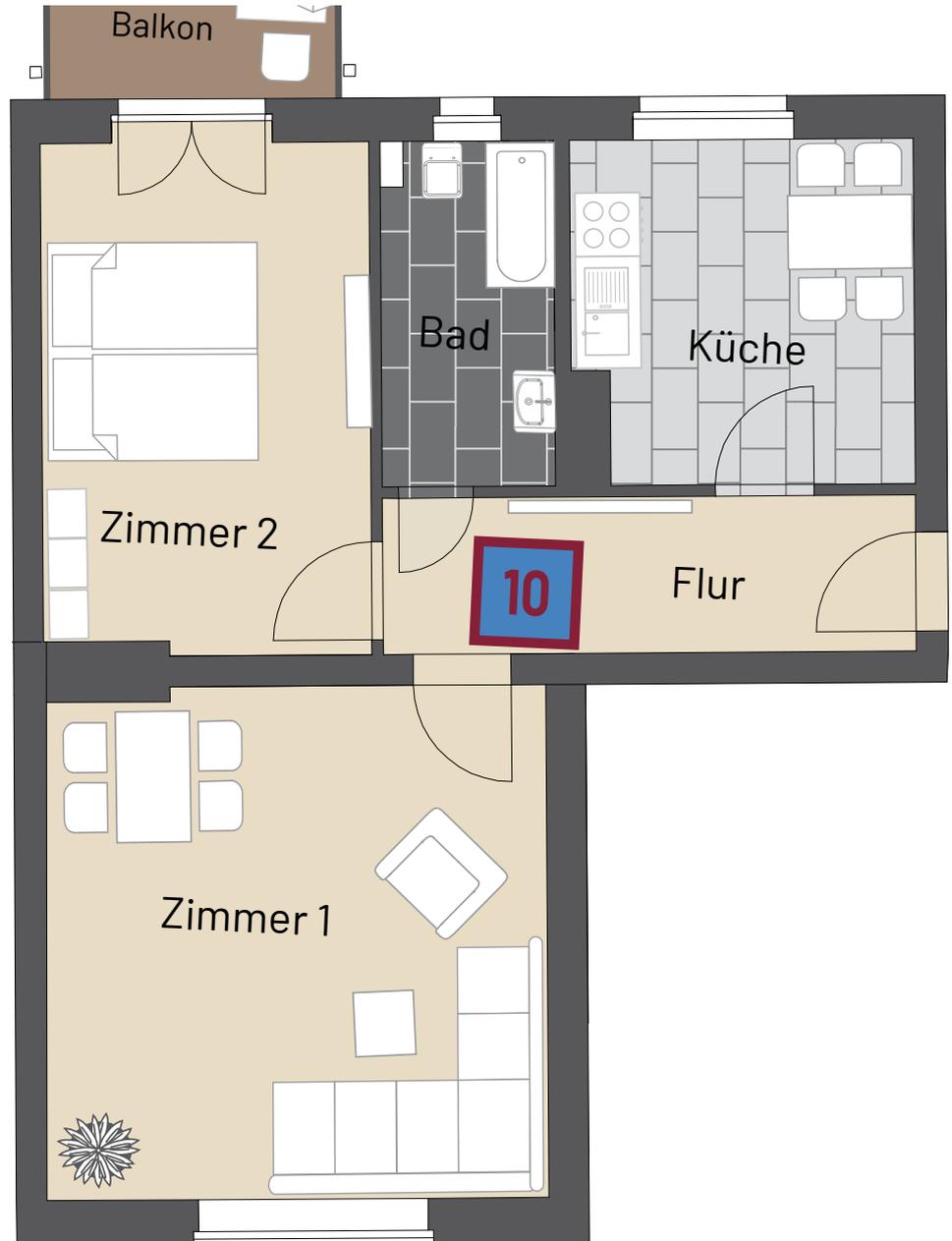
# GIES & SCHRAMM

Immobilienkoordination

## BRÜDERSTRASSE NR. 4 1. OBERGESCHOSS WE 10

### Wohn- / Nutzfläche 1.OG rechts

Zimmer 1 ca.	19,08m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	13,37 m <sup>2</sup>
Bad ca.	4,54m <sup>2</sup>
Flur ca.	6,83 m <sup>2</sup>
Küche ca.	8,72 m <sup>2</sup>
Balkon 50% ca.	2,03 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 10 ca.</b>	<b>54,60 m<sup>2</sup></b>



Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

Immobilienkoordination

## BRÜDERSTRASSE NR. 4 1. OBERGESCHOSS WE 11

Wohn- / Nutzfläche

1.OG. mitte

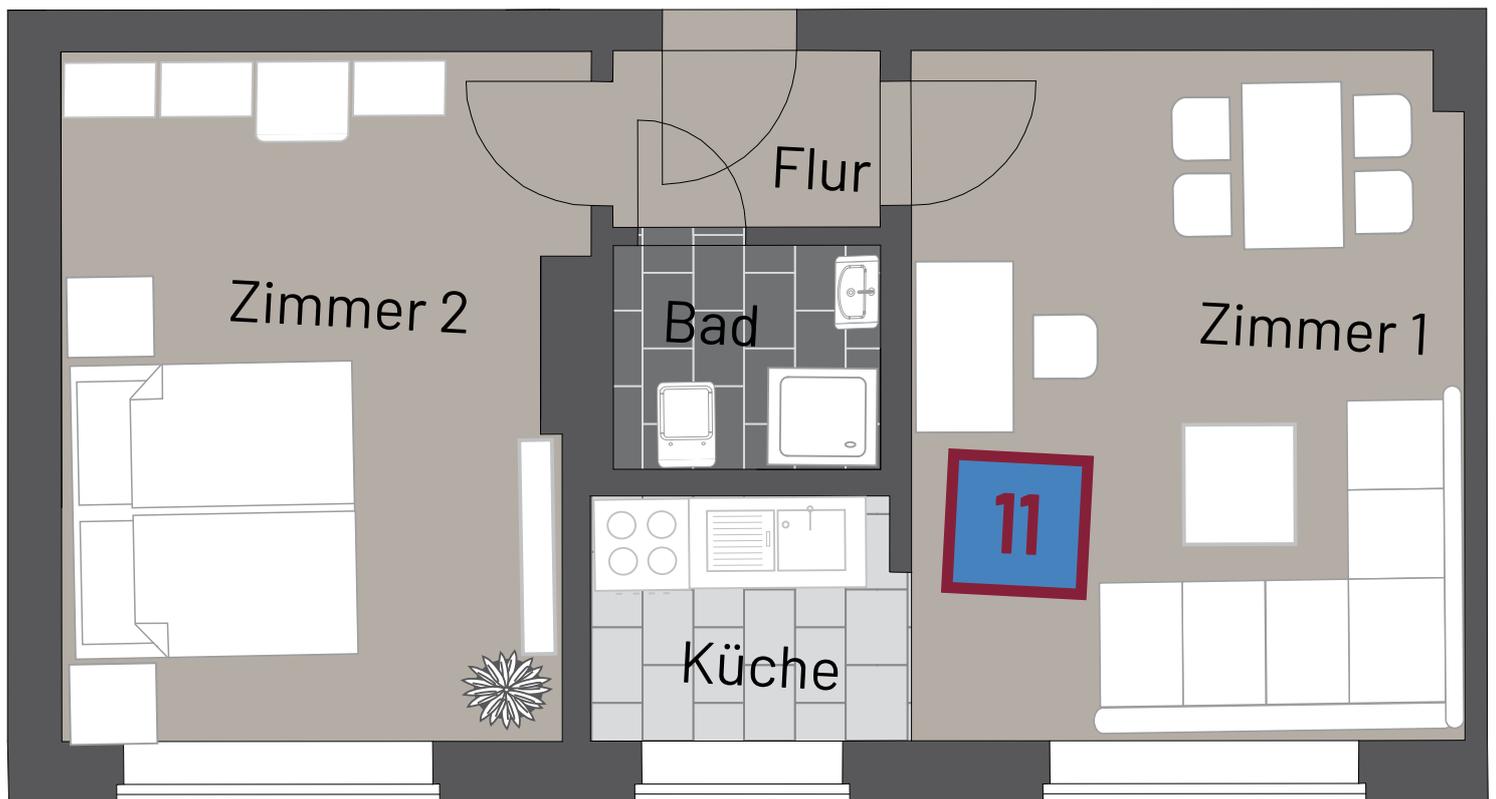
Zimmer 1 + Küche ca. 19,30 m<sup>2</sup>

Zimmer 2 ca. 14,66 m<sup>2</sup>

Bad ca. 2,53 m<sup>2</sup>

Flur ca. 1,99 m<sup>2</sup>

**Summe WE 11 ca. 38,60 m<sup>2</sup>**



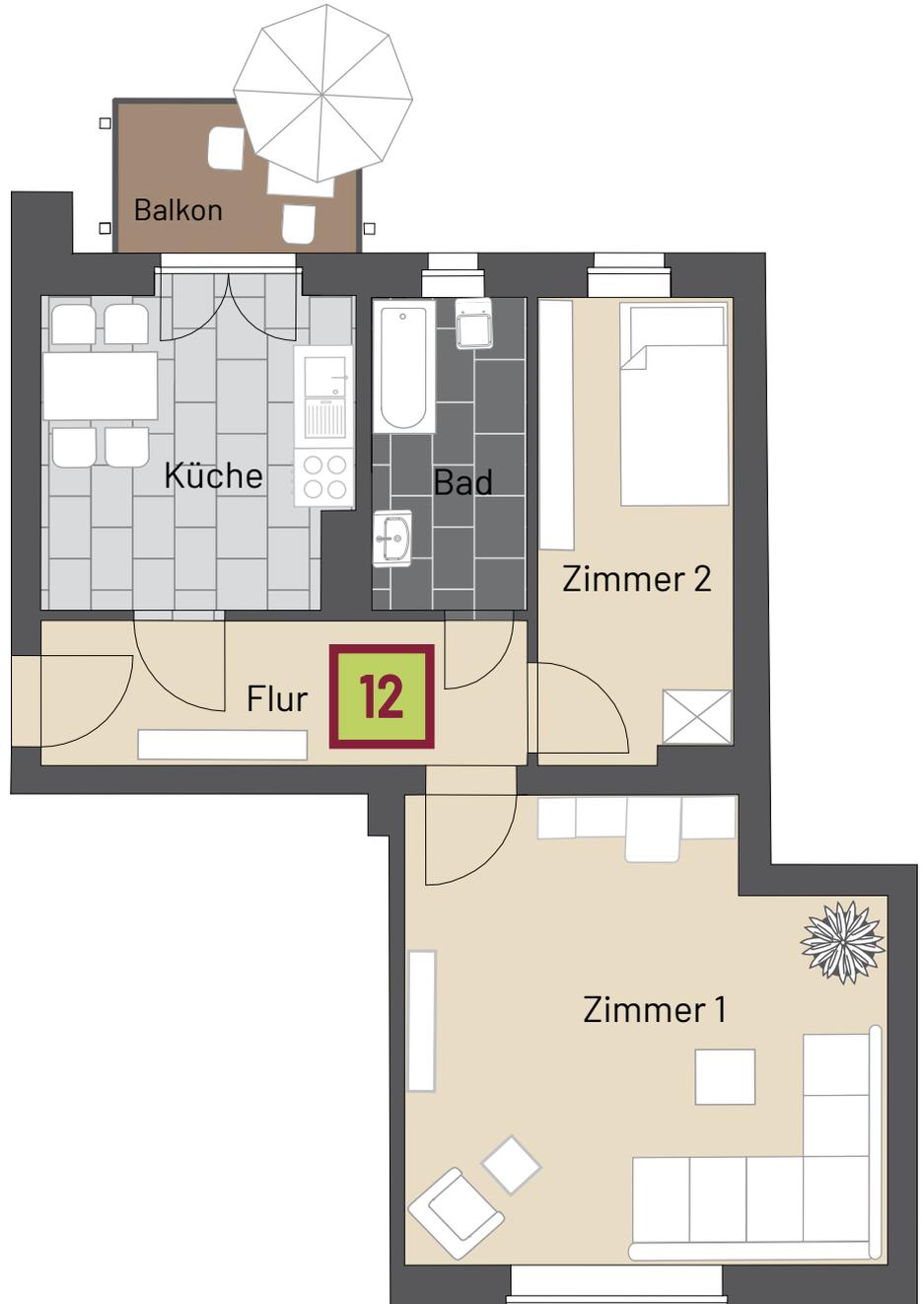
Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



## BRÜDERSTRASSE NR.4 1. OBERGESCHOSS WE 12



### Wohn- / Nutzfläche 1.OG links

Zimmer 1 ca.	19,15 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	8,25 m <sup>2</sup>
Küche ca.	9,50 m <sup>2</sup>
Bad ca.	4,35 m <sup>2</sup>
Flur ca.	6,37 m <sup>2</sup>
Balkon 50% ca.	1,68 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 12 ca.</b>	<b>49,30 m<sup>2</sup></b>

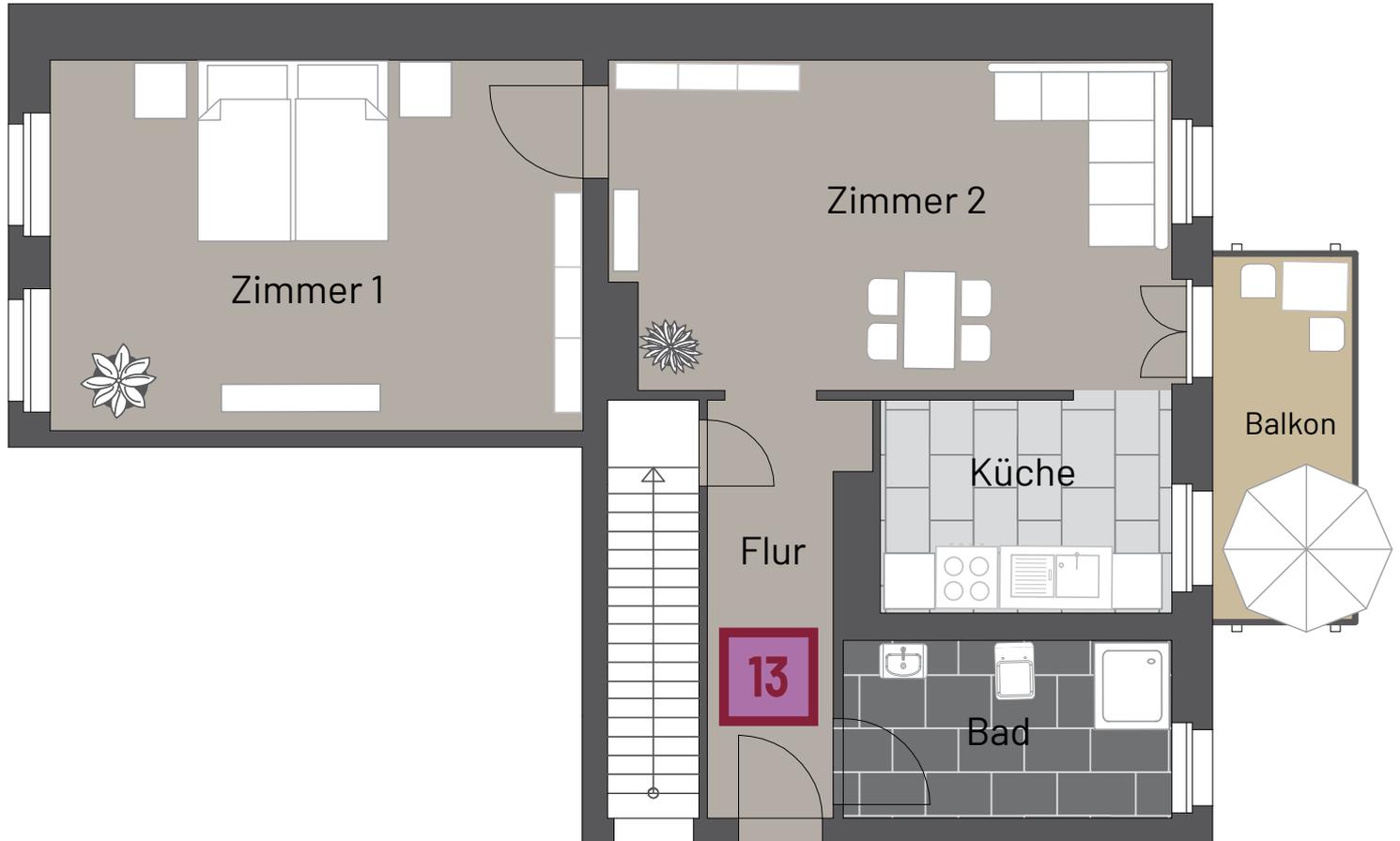
Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.



# GIES & SCHRAMM

Immobilienkoordination

## NEUSTÄDTISCHE HEIDESTRASSE NR. 54, 2. OBERGESCHOSS WE 13



### Wohn- / Nutzfläche

#### 2.OG links

Zimmer 1 + Küche ca.	25,54 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	20,44 m <sup>2</sup>
Flur ca.	5,76 m <sup>2</sup>
Bad ca.	6,04m <sup>2</sup>
Balkon 50% ca.	2,75 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 13 ca.</b>	<b>60,10 m<sup>2</sup></b>

Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



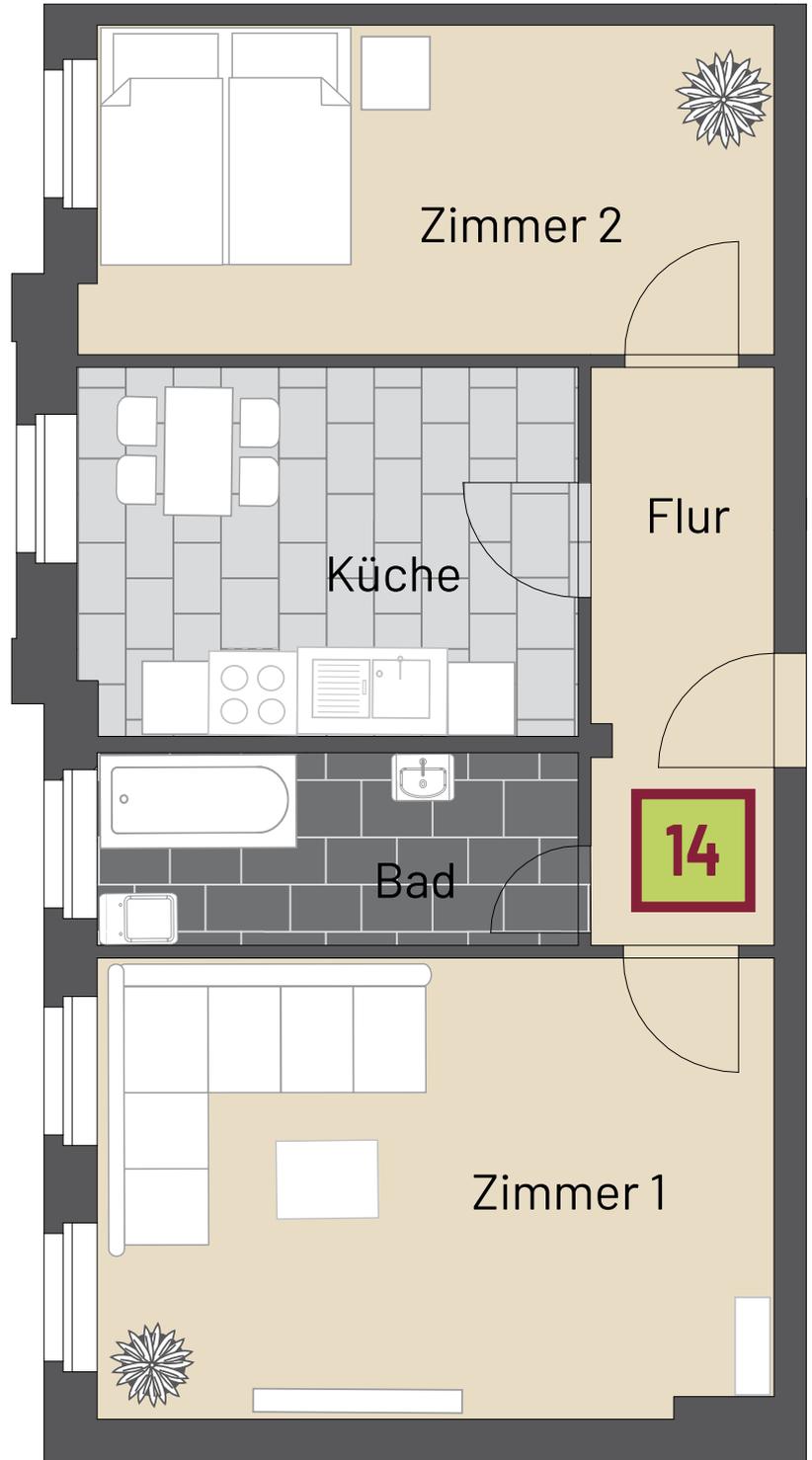
# GIES & SCHRAMM

Immobilienkoordination

## NEUSTÄDTISCHE HEIDESTRASSE NR. 54 2. OBERGECHOSS WE 14

### Wohn- / Nutzfläche 2. OG mitte

Zimmer 1 ca.	14,36 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	19,60m <sup>2</sup>
Küche ca.	11,49 m <sup>2</sup>
Bad ca.	5,79 m <sup>2</sup>
Balkon ca.	0,00m <sup>2</sup>
Flur ca.	6,66 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 14 ca.</b>	<b>57,80 m<sup>2</sup></b>



Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

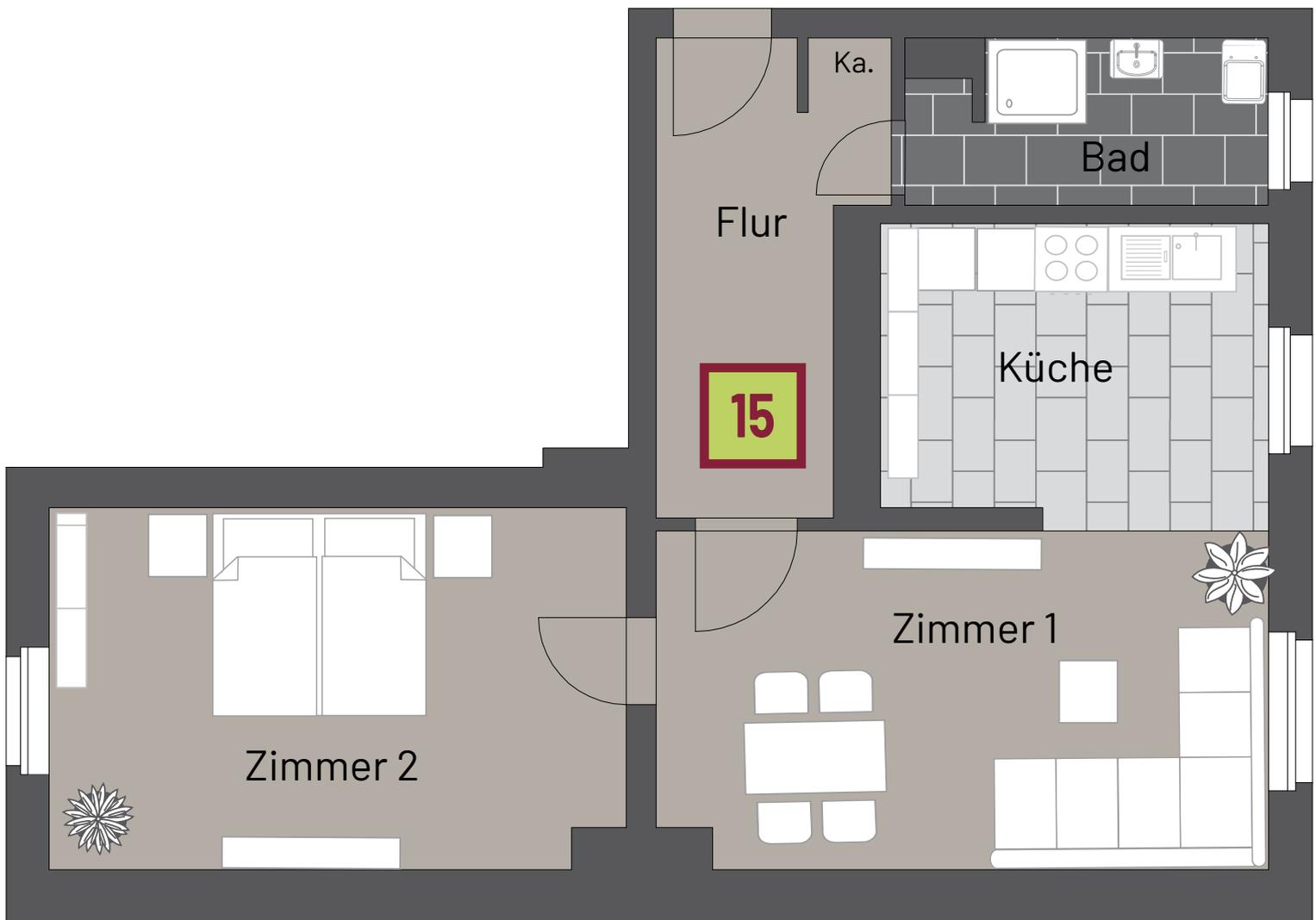
Immobilienkoordination

## NEUSTÄDTISCHE HEIDESTRASSE NR. 54 2. OBERGESCHOSS WE 15

### Wohn- / Nutzfläche

#### 2.OG rechts

Zimmer 1 ca.	18,38m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	18,39m <sup>2</sup>
Bad ca.	5,59 m <sup>2</sup>
Küche ca.	10,12 m <sup>2</sup>
Flur ca.	8,84 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 15 ca.</b>	<b>61,32 m<sup>2</sup></b>



Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



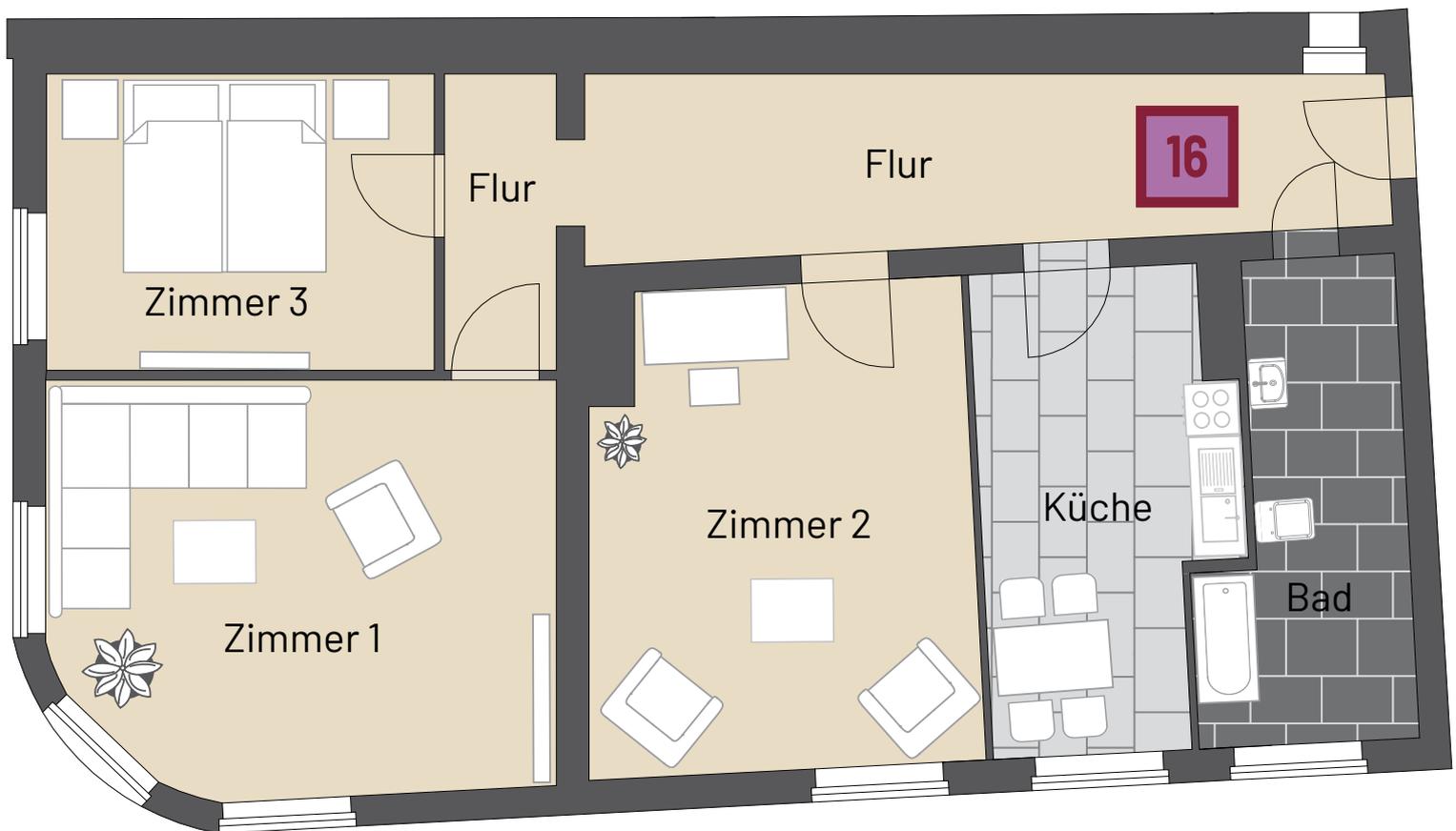
# GIES & SCHRAMM

Immobilienkoordination

## BRÜDERSTRASSE NR. 4A 2. OBERGESCHOSS WE 16

### Wohn- / Nutzfläche 2.OG links

Zimmer 1 ca.	19,90 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	17,78 m <sup>2</sup>
Zimmer 3 ca.	11,23 m <sup>2</sup>
Küche ca.	9,95 m <sup>2</sup>
Bad ca.	7,23m <sup>2</sup>
Flur ca.	13,49 m <sup>2</sup>
Flur ca.	3,23 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 16 ca.</b>	<b>82,90 m<sup>2</sup></b>



Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

Immobilienkoordination

## BRÜDERSTRASSE NR. 4A, 2. OBERGESCHOSS WE 17



### Wohn- / Nutzfläche

#### 2.OG rechts

Zimmer 1 ca.	18,91 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	13,27m <sup>2</sup>
Zimmer 3 ca.	8,03 m <sup>2</sup>
Flur ca.	5,85 m <sup>2</sup>
Küche ca.	13,14 m <sup>2</sup>
Bad ca.	4,30m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 17 ca.</b>	<b>65,60 m<sup>2</sup></b>

Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

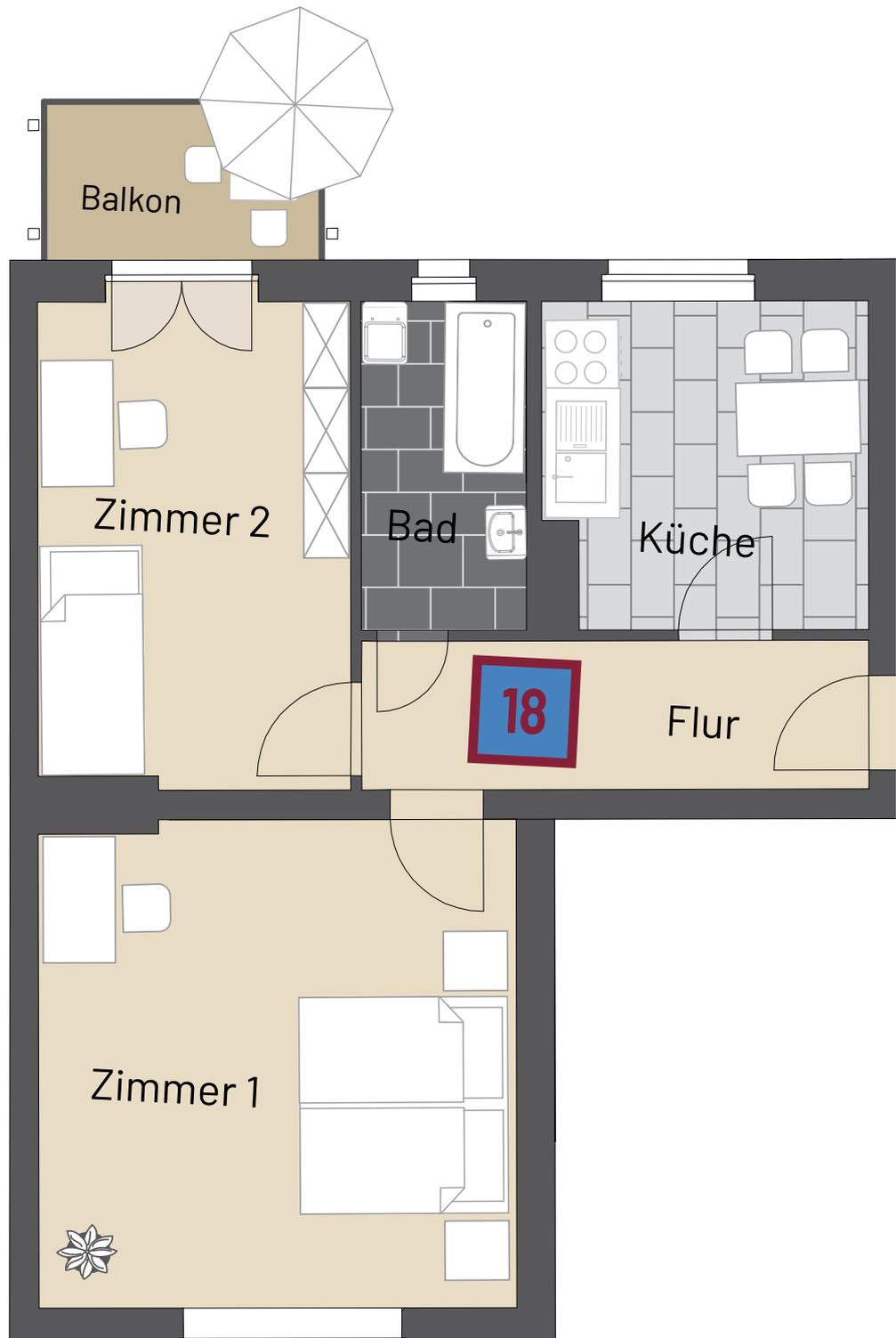
Immobilienkoordination

## BRÜDERSTRASSE NR. 4 2. OBERGESCHOSS WE 18

### Wohn- / Nutzfläche

#### 2.OG rechts

Zimmer 1 ca.	19,52 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	13,13m <sup>2</sup>
Küche ca.	9,03 m <sup>2</sup>
Bad ca.	4,59 m <sup>2</sup>
Balkon ca.	1,85 m <sup>2</sup>
Flur ca.	6,48 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 18 ca.</b>	<b>54,60 m<sup>2</sup></b>



Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

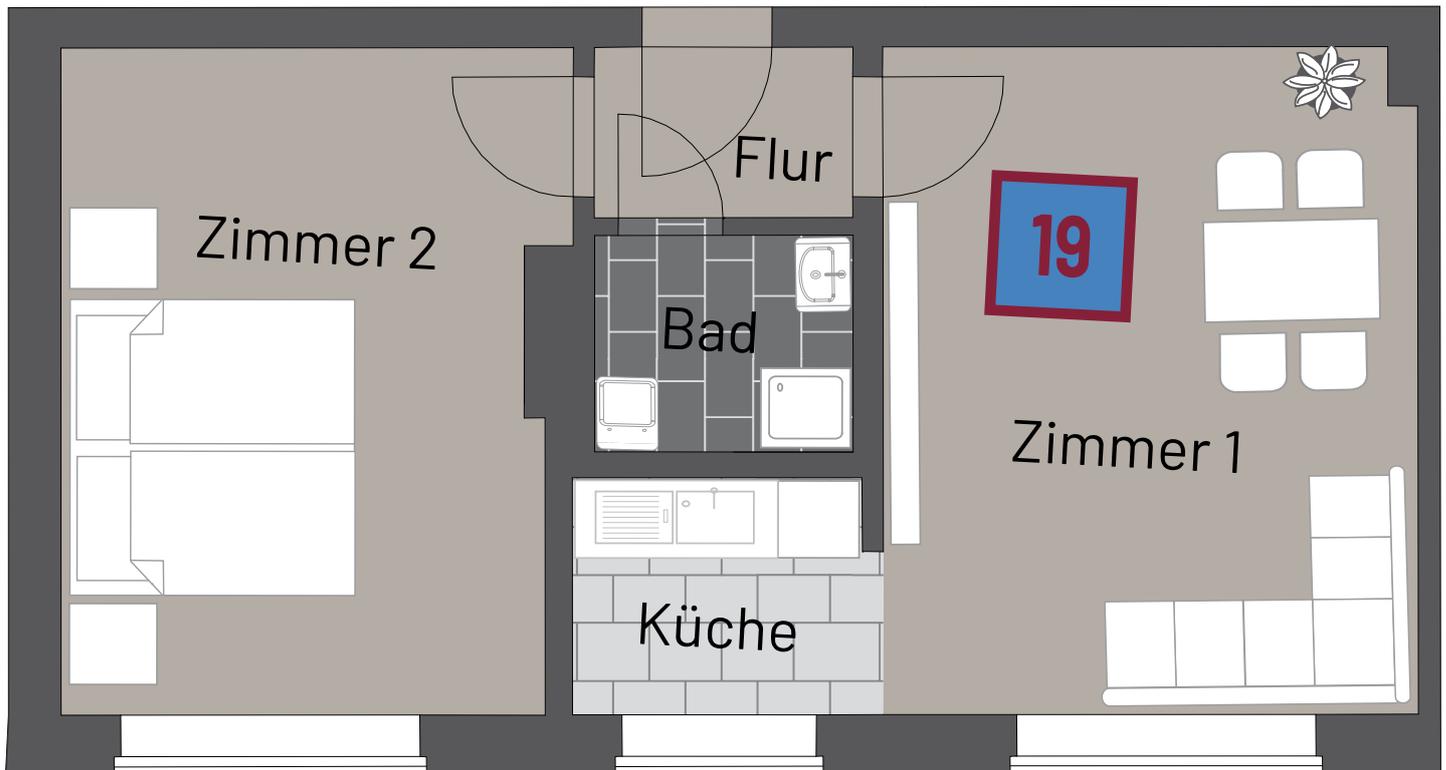
Immobilienkoordination

## BRÜDERSTRASSE NR.4 2. OBERGESCHOSS WE 19

Wohn- / Nutzfläche

2.OG mitte

Zimmer 1 + Küche ca.	19,30 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	14,67 m <sup>2</sup>
Bad ca.	2,53 m <sup>2</sup>
Flur ca.	1,99 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 19 ca.</b>	<b>38,60 m<sup>2</sup></b>



Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de



# GIES & SCHRAMM

Immobilienkoordination

## BRÜDERSTRASSE NR. 4, 2. OBERGESCHOSS WE 20



### Wohn- / Nutzfläche

#### 2.OG links

Zimmer 1 ca.	19,15 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	8,25 m <sup>2</sup>
Küche ca.	9,50 m <sup>2</sup>
Bad ca.	4,35 m <sup>2</sup>
Balkon ca.	1,68 m <sup>2</sup>
Flur ca.	6,35 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 19 ca.</b>	<b>49,30 m<sup>2</sup></b>

Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de

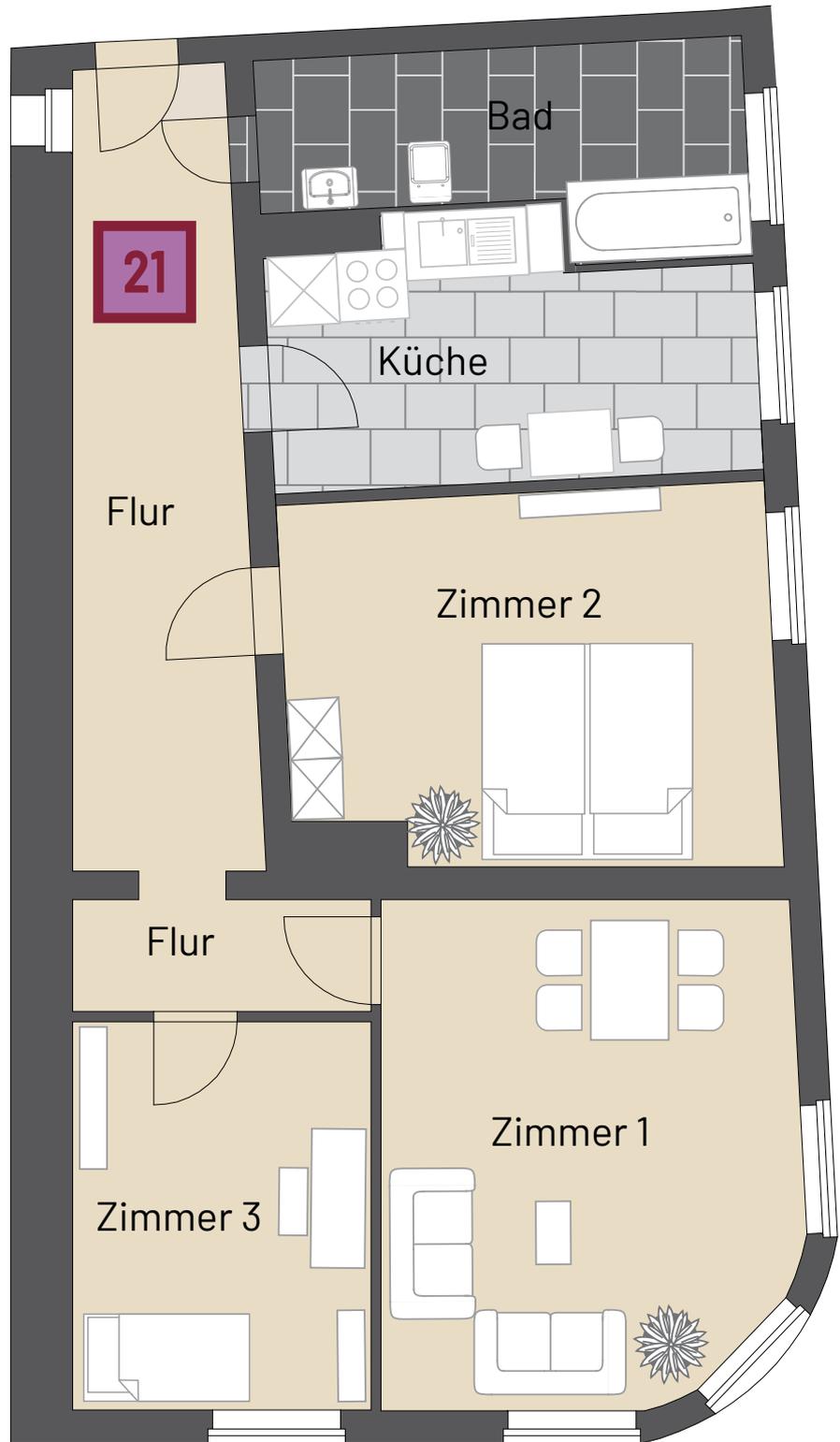


## BRÜDERSTRASSE NR. 4A, 3. OBERGESCHOSS WE 21

### Wohn- / Nutzfläche

#### 3.OG links

Zimmer 1 ca.	19,90 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	17,79 m <sup>2</sup>
Küche ca.	10,80 m <sup>2</sup>
Zimmer 3ca.	11,23 m <sup>2</sup>
Bad ca.	7,27m <sup>2</sup>
Flur ca.	16,81 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 21 ca.</b>	<b>83,80 m<sup>2</sup></b>

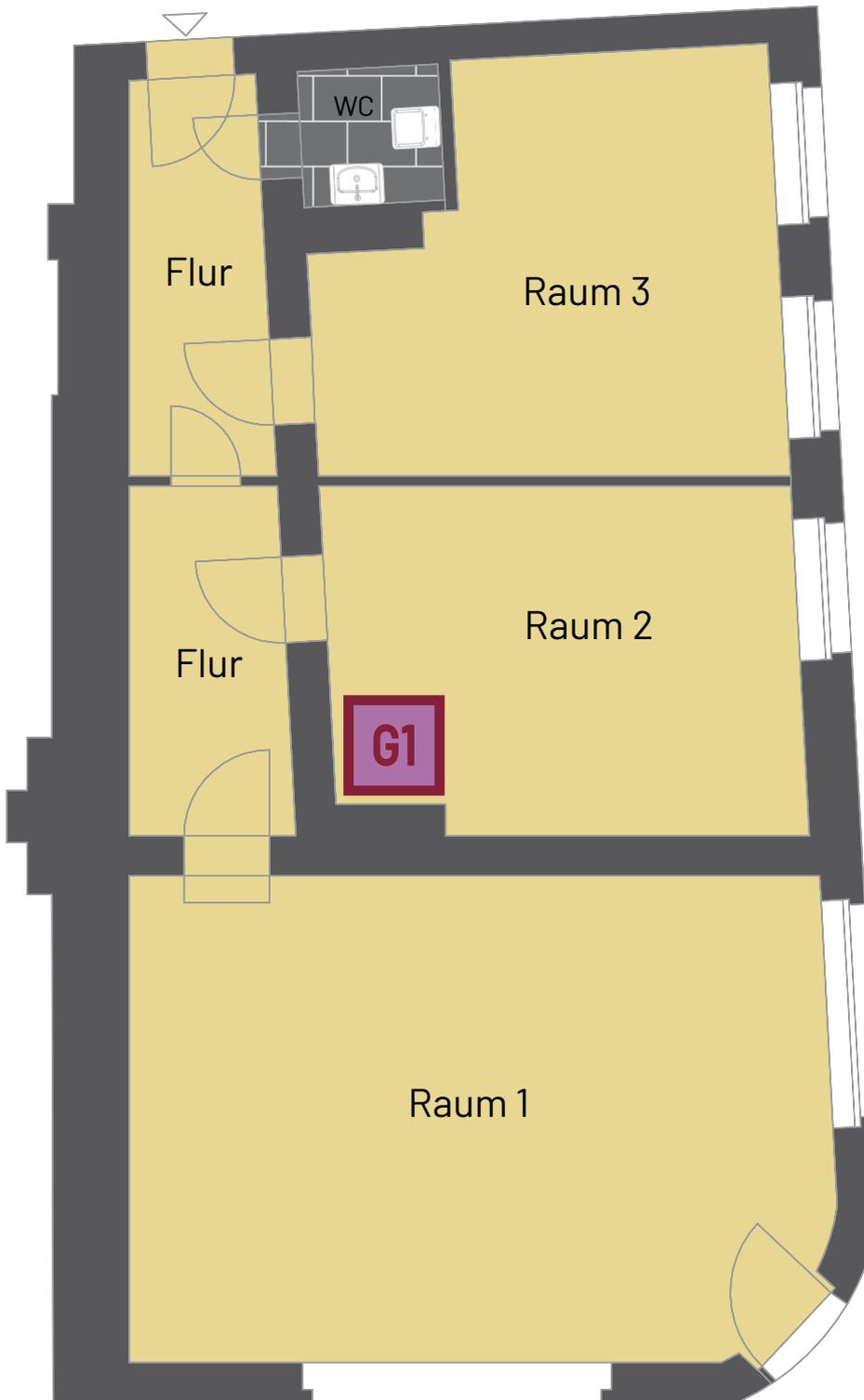




# GIES & SCHRAMM

Immobilienkoordination

## BRÜDERSTRASSE NR. 4A ERDGESCHOSS WE G1



### Wohn- / Nutzfläche, EG links

Zimmer 1 ca.	33,66 m <sup>2</sup>
Zimmer 2 ca.	13,62 m <sup>2</sup>
Zimmer 3 ca.	16,83 m <sup>2</sup>
WC ca.	1,92 m <sup>2</sup>
Flur ca.	10,26 m <sup>2</sup>
<b>Summe WE 19 ca.</b>	<b>78,30 m<sup>2</sup></b>

Angabenvorbehalt: Die enthaltenen Angaben sind unverbindlich, Irrtümer bleiben vorbehalten.

Kurfürstendamm 36, 10719 Berlin

T +49 30 49 800820 F +49 30 49 800 821 sekretariat@gies-schramm.de www.gies-schramm.de