

Rickmann · Schröter · Schlie · Bartelt · Knesebeckstraße 59-61 · 10719 Berlin

**RE Zinshaus 5 GmbH
Herrn Rico Richert
Grolmannstraße 36
10623 Berlin**

Holger Rickmann
Rechtsanwalt und Notar

Alexander Schröter
Rechtsanwalt und Notar
Fachanwalt für Steuerrecht

Dr. Andreas Schlie
Rechtsanwalt
Fachanwalt für Bau- und
Architektenrecht

Volker Bartelt
Rechtsanwalt und Notar
Fachanwalt für Steuerrecht

Knesebeckstraße 59-61
10719 Berlin

Tel.: 030 - 85 77 27 - 0
Fax: 030 - 85 72 88 14

www.rssb-notare.de
post@rssb-notare.de

**Berlin, den 23.03.2018
Unser Zeichen: 1191/17/SC/sw
Sachbearbeiterin: Frau Neute
Telefondurchwahl: - 21**

**Grundstück: Gardes-du-Corps-Str. 12 in Berlin-Charlottenburg
Grundbuch von Stadt Charlottenburg, Blätter 56705 bis 56715
Verkäufer: BRANT Immobilien GmbH
Grundstückskaufvertrag vom 10.10.2017, UR-Nr. S 620/2017**

Sehr geehrter Herr Richert,

in obiger Angelegenheit überreiche ich im Nachgang zu meinem Schreiben vom 27.02.2018

- die Eintragungsmitteilung des Grundbuchamtes bei dem Amtsgericht Charlottenburg vom 16.03.2018, wonach antragsgemäß
 - a) die Löschung der Vorlast Abt. III lfd. Nr. 1 und 2
 - b) die Eigentumsumschreibung auf die RE Zinshaus 5 GmbH als Käuferin bei gleichzeitiger Löschung der in Abt. II lfd. Nr. 1 gebuchten Vormerkung im Grundbuch des Kaufgegenstandes vollzogen wurde,
- in Kopie die aktuellen Grundbuchauszüge Blatt 56705 bis 56715

zur Kenntnisnahme und Verbleib in Ihren Unterlagen.

Der grundbuchliche Vollzug ist damit abgeschlossen; ich schließe meine Handakte ab.

Mit freundlichen Grüßen

Schröter, Notar

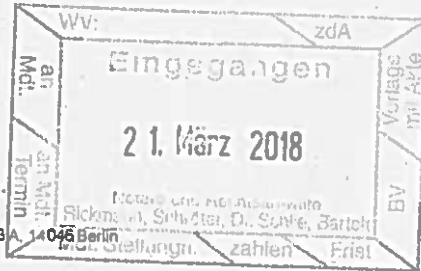
Berliner Volksbank eG

Geschäftskonto – IBAN: DE 38 1009 0000 3908768000, BIC: BEVODEBB · Fremdkontokonto – IBAN: DE 04 1009 0000 3908772007, BIC: BEVODEBB

Finanzamt Wilmersdorf · Steuer-Nr. 13492 00 813 · USt-IdNr. DE189125765

Amtsgericht Charlottenburg

14057 Berlin, Amtsgerichtsplatz 1
Telefon Vermittlung: (030) 90 177 - 0
Telefon Durchwahl: (030) 90 177 - 872
Telefax: (030) 90 177 - 614



Amtsgericht Charlottenburg, Abt. 43 A, 14046 Berlin

Konto der Kosteneinziehungsstelle der Justiz (KEJ)
bei der Postbank Berlin
IBAN: DE20 1001 0010 0000 3521 08, BIC: PBNKDEFF
Verwendungszweck: CH1-43 A SC-56705-2

Fahrverbindungen
U-Bhf. Sophie-Charlotte-Platz (U2), U-Bhf. Wilmerdorfer
Str. (U7), S-Bhf. Charlottenburg (S5, S7, S75)
Bus 109, 149, 309, X34

(diese Angaben sind unverbindlich)

Öffnungszeiten:
Mo. bis Fr. 09:00 bis 13:00 Uhr
Do. zwischen 15:00 und 18:00 Uhr nur für die
Rechtsantragsstelle oder nach Vereinbarung

Geschäftszeichen, bitte stets angeben!
43 A Stadt Charlottenburg Blatt
56705-2

Grundstück
Gardes-du-Corps-Str. 12
Whg. Nr. 1

Ihr Zeichen, Ihr Antrag vom

Datum
16.03.2018

Sehr geehrte Damen, sehr geehrte Herren,

zum obigen Geschäftszeichen sind im Grundbuch Eintragungen vorgenommen worden. Den Wortlaut der Eintragung und die genaue Grundbuchbezeichnung entnehmen Sie bitte dem Mitteilungstext.

Bitte überprüfen Sie den Inhalt der Eintragungen auf Richtigkeit und Vollständigkeit.

Die Eintragungen in den Grundbüchern Stadt Charlottenburg Blätter 56705, 56706, 56707, 56708, 56709, 56710, 56711, 56712, 56713, 56714, 56715 sind jeweils gleichartig. Der Wortlaut der Eintragung ist zu Ihrer Kenntnis beigefügt. Von einem sich wiederholenden Abdruck der gleichlautenden Eintragungen in den anderen Blättern wird abgesehen.

Mit freundlichen Grüßen
Grundbuchamt Charlottenburg
Diese Mitteilung wurde maschinell erstellt und ist nicht unterschrieben.

Zusatz gem. § 55 (6) 2 GBO (ersetzt nicht den Mitteilungstext und ist nicht zwingend vollständig):

Eigentümer:
BRANT Immobilien GmbH

- Mitteilungstext Anfang -

Grundbuch von Stadt Charlottenburg Blatt 56705

Erste Abteilung (Spalten 1 bis 4)

LNrE Eigentümer LNrG Grundlage der Eintragung

2 RE Zinshaus 5 GmbH, Berlin - 1 Auflassung vom 22.02.2018;
HRB 191360 B, Amtsgericht eingetragen am 15.03.2018.
Charlottenburg

Wilde

Zweite Abteilung (Spalten 6 und 7)

LNrl Löschungen

1 Gelöscht am 15.03.2018.

Wilde

Dritte Abteilung (Spalten 8 bis 10)

LNrl Betrag Löschungen

1 432.000,00 EUR Je gelöscht am 15.03.2018.
2 68.000,00 EUR

Wilde

- - - - -
- Mitteilungstext Ende -