



RE Zinshaus 5 GmbH
Grolmanstraße 36
10623 Berlin

Schlussrechnung

RechnungsNr.

217375 -klisk-

Bauvorhaben **Gardes-du-Corps-Str. 12**
Austausch Kellerdecke
Auftrag vom 22.03.2021

Projekt-Nr. 210077

Seite: 1
Datum: 26.10.2021

Zeitpunkt der Lieferung oder der sonstigen Leistung: Mai - Oktober 2021

Ordnungszahl	Menge	ME	Preis in €	Ges.Preis in €
1	Austausch Kellerdecke			
1.01	Baustelleneinrichtung für die An- und Ab- fuhr der erforderlichen Maschinen,			
	1,000	psch	2.500,00	2.500,00
1.02	Miet-WC liefern und vorhalten			
	3,000	Mo	113,30	339,90
1.03	Bauseits veranlasste Halteverbotszone straßenseitig mit Beschilderung absichern bis 3 Monate			
	1,000	psch	283,25	283,25
1.04	Holzbalken-Decken, bis 28 cm dick, komplett abbrechen und als Schutt			
	144,400	m2	97,72	14.110,77
1.05	Fiedler-Ziegeleinhangdecke 21 x 3 liefern, Auflager herstellen, Träger			
	144,400	m2	189,95	27.428,78

Ordnungszahl	Menge	ME	Preis in €	Ges.Preis in €
1.06	Aussparungen in vorgenannter Ziegel- decke anlegen im Bereich von Steige- 4,000	St	96,96	387,84
1.07	Zementestrich, d = 45 mm, auf Trenn- lage und Trittschalldämmung 20 mm 144,400	m2	29,74	4.294,46
1.08	Leichte Trennwände im EG abbrechen und entsorgen 42,270	m2	31,98	1.351,79
1.09	Hölzerne Kellerverschläge im KG ab- brechen und entsorgen 19,820	m2	12,75	252,71
1.10	Sperrmüll aus dem Keller schaffen und entsorgen 15,000	m3	149,56	2.243,40
1.11	Stunden eines Maurers auf Anweisung 3,000	Std	46,00	138,00
1.12	Material an Tagelohn 45,000	€	1,00	45,00
1	Austausch Kellerdecke			53.375,90
2	1. Nachtragsangebot			
2.01	Zulage zu Pos. 1.04 für den Abbruch von Deckenmehrstärke - höherer Gesamt- 144,400	m2	29,74	4.294,46
2.02	Alte Holzbohlen-Türstürze, lichte Weite bis 1,00 m, ausbauen und durch 11,000	St	469,99	5.169,89
2.02. a	Stahlprofilträger bis NP 240 ausbauen, zertrennen, aus dem Gebäude schaffen 6,120	m	75,20	460,22

Ordnungszahl	Menge	ME	Preis in €	Ges.Preis in €
2.02. b	Nicht tragfähiges Mauerwerk (alter Pfeiler) abbrechen und als Schutt entsorgen			
	1,246	m3	248,29	309,37
2.03	Mauerwerk in Kleinflächen, z.B. für Pfeilermauerwerk liefern und in MG III			
	0,506	m3	607,27	307,28
2.04	Vorhandene Decken-Stahlträger an den freiliegenden Flächen entrosten und zweimal mit Rostschutzfarbe streichen			
	4,200	m	73,81	310,00
2.05	GK-Vorsatzschale an Mittelwand abbauen und entsorgen			
	11,290	m2	29,98	338,47
2.06	Ausbilden eines bewehrten Unterzuges in Deckenebene oberhalb der Mauer-			
	5,870	m	140,76	826,26
2.07	Fachgerechter Rückbau der Badausstattung im Bad rechts			
	1,000	psch	883,74	883,74
2.08	Fachgerechter Rückbau eines Asbest-abluftschachtes			
	2,000	lm	322,92	645,84
2.09	Fachgerechte Entsorgung Asbest aus der Vorposition VA 170605			
	1,000	psch	192,61	192,61
2.10	Zulage Schnellestrich			
	72,990	m2	28,80	2.102,11
2	1. Nachtragsangebot			15.840,25
	Nettosumme in €			69.216,15

Projekt-Nr. 210077
Bauvorhaben Gardes-du-Corps-Str. 12
Austausch Kellerdecke
Auftrag vom 22.03.2021

Seite: 4
Datum: 26.10.2021

Rechnungsbetrag :

Netto-Betrag	Steuersatz Bez.	%-Satz	MwSt	Brutto-Betrag
69.216,15	Mehrwertsteuer	19,00	13.151,07	82.367,22

Erhaltene Abschlagszahlungen						
------------------------------	--	--	--	--	--	--

Nr.	RechnungsNr.	Datum	Netto-Betrag	MwSt %	MwSt	Brutto-Betrag
1	217220 -klisk-	17.08.2021	22.414,03	19,00	4.258,67	26.672,70
2	217302 -klisk-	05.10.2021	39.303,42	19,00	7.467,65	46.771,07
Summe Abschlagszahlungen			61.717,45		11.726,32	73.443,77

Netto-Betrag	Steuersatz Bez.	%-Satz	MwSt	Brutto-Betrag
7.498,70	Mehrwertsteuer	19,00	1.424,75	8.923,45

Zahlbetrag in € 8.923,45